

REGIONE SICILIANA  
*Azienda Ospedaliera di Rilevanza Nazionale e di Alta Specializzazione*  
**"GARIBALDI"**  
Catania

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 474

Oggetto: "Servizio biennale di gestione e manutenzione delle aree a verde dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi di Catania".  
Aggiudicazione definitiva dell'appalto.

<p><b>Settore Tecnico</b></p> <p><b>Bilancio</b> <b>Aggregato di spesa:</b> <b>Sub aggregato di spesa:</b> <b>Autorizzazione n. _____ - Sub _____</b> <b>Conto Ec.</b></p> <p>Si attesta che la disponibilità del fondo del sopra riportato sub-aggregato è sufficiente a coprire la spesa prevista dal presente atto.</p> <p>Per l'Ufficio Riscontro _____</p> <p>Il Responsabile del Settore _____</p> <p>SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO PATRIMONIALE Visto: Si conferma la suindicata disponibilità rilevata dal Settore Tecnico Patrimoniale e si iscrive nelle pertinenti utilizzazioni del budget.</p> <p>Catania _____</p> <p>L'addetto alla verifica della compatibilità economica _____</p> <p>Lista di liquidazione n. _____</p> <p>_____</p> <p><b>Il Dirigente Responsabile del Settore Economico Finanziario</b> <b>( Dott. Gianluca Roccella )</b></p> <p>_____</p> <p><b>Settore Tecnico</b></p> <p>Il Responsabile dell'istruttoria <b>Coll. Amm. Esp. - Dott.ssa Maria Luisa Grasso</b></p> <p>Il Responsabile del procedimento _____</p> <p>_____</p> <p><b>Il Dirigente Responsabile del Settore Tecnico</b> <b>Ing. Salvatore Vitale</b></p> <p>_____</p>	<p>Seduta del giorno <u>23 LUG. 2015</u></p> <p><i>Nei locali della sede legale dell'Azienda piazza S. Maria di Gesù, 5 Catania</i></p> <p><b>IL DIRETTORE GENERALE</b> <b>dott. Giorgio Giulio Santonocito</b></p> <p>Nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 205/Serv.1/S.G. del 24.06.2014, giusta art. 33, c. 2, L.R. n. 5 del 14.04.2009</p> <p>Con la presenza del:</p> <p><b>Direttore Amministrativo</b> <b>Dott. Giovanni Annino</b></p> <p>_____</p> <p>e del</p> <p><b>Direttore Sanitario</b> <b>Dott. Giuseppe Giammanco</b></p> <p>_____</p> <p>Con l'assistenza, quale Segretario del Dott. <b>Sig. Salvatore Ledda</b></p> <p>_____</p> <p><b>ha adottato la seguente deliberazione</b></p>
--	--

**Premesso:**

- **che**, con deliberazione n. 168 del 27/03/2015 è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta" registrata al numero 760212, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., in favore dell'Operatore Economico che presenta il prezzo più basso, per l'affidamento, per la durata di due anni, del "Servizio di gestione e manutenzione delle aree a verde dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi di Catania", per un importo complessivo posto a base di gara di € 140.000,00 iva esclusa;
- **che**, con la medesima deliberazione, è stato approvato il capitolato speciale;
- **che**, nel rispetto delle regole del Codice dei contratti, in materia di procedure negoziate, si è provveduto alla formulazione di apposita "Richiesta di offerta" alle ditte operanti nel settore, aventi sede nel territorio regionale ed iscritte al bando "Facility Management Urbano" (n. 71 ditte).

**Rilevato che** entro il termine assegnato (ore 13.00 del 05/05/2015), così come riportato nel riepilogo generale della procedura pubblicata sul MEPA, hanno presentato offerta le seguenti n. 10 ditte:

1. Banca Ecoop Cop. Sociale a R.L.
2. Creoverde
3. En-Sit
4. Flora Soc Coop
5. Gardeniart Srl
6. Gardes Srl
7. Mancuso Gianluca
8. R.I.S.O. Società Cooperativa Sociale
9. S.F.S. Società Forestale Siciliana Srl
10. Stratos Srl.

**Preso atto che** si è proceduto all'esame delle offerte pervenute effettuato nelle date 18/05/2015 e 08/06/2015, con le modalità previste dal sistema CONSIP come da allegato "Riepilogo delle attività di esame di esame delle offerte ricevute" e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria del servizio in parola alla ditta Flora Soc. Coop. Con sede legale in Leonforte (EN) 94013 - Via Milano 24, alle seguenti condizioni economiche, dallo stesso proposte nella propria offerta:

ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara (pari ad € 140.000,00) del 43 % e, così, per un importo complessivo dell'affidamento pari ad € 79.800,00 (Iva esclusa), oltre € 10.000,00 per oneri di sicurezza ed € 2.800,00 per oneri da rischi interferenziali.

**Preso atto, altresì:**

- **che**, seppur le ditte invitate hanno preventivamente ottenuto l'abilitazione al bando sopra indicato e che la Consip ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di capacità professionale ed economico finanziaria previsti dal Bando di abilitazione "Facility Management Urbano", la Stazione Appaltante procede d'ufficio all'acquisizione della documentazione per le verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara, secondo le modalità di cui alla Deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20.12.12;
- **che** l'art. 12 (Controlli sugli atti delle procedure di affidamento) del Codice dei contratti stabilisce "... che l'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione ... nel rispetto dei termini previsti dai singoli ordinamenti ... in mancanza, il termine è pari a trenta giorni ...".

**Preso atto, ancora, che** il competente Settore Tecnico ha avviato il procedimento per la verifica d'ufficio, ex L. 183/11, delle dichiarazioni di cui all'art. 38 (Requisiti di ordine generale) del Codice dei contratti.

**Ritenuto**, pertanto, che è possibile procedere:

- a. all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione alla impresa Flora Soc. Coop. Con sede legale in Leonforte ( EN) 94013- Via Milano 24, alle condizioni economiche di cui sopra;
- b. a dare mandato al punto ordinante di provvedere all'aggiudicazione definitiva, attraverso la procedura telematica Consip, all'impresa Flora Soc. Coop e di firmare digitalmente il documento di stipula generato automaticamente dal sistema Consip.

**Su** proposta del Dirigente Responsabile del Settore Tecnico che, con la sottoscrizione del presente atto, ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

## **D E L I B E R A**

Per le motivazioni descritte in narrativa che qui si intendono integralmente trascritte e riportate, di:

**1. AGGIUDICARE** l'appalto del "Servizio biennale di gestione e manutenzione delle aree a verde dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi di Catania", alla impresa Flora Soc. Coop. con sede legale in Leonforte ( EN) 94013- Via Milano 24, alle seguenti condizioni economiche:

ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base del 43 % e, così, per un importo biennale dell'affidamento pari ad € 79.800,00 (Iva esclusa), oltre € 10.000,00 per oneri di sicurezza ed € 2.800,00 per oneri da rischi interferenziali.

**2. PRENDERE ATTO** che, ai sensi dell'art. 11, c. 8 del Codice dei contratti, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace esclusivamente dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

**3. DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Tecnico, in qualità di punto ordinante, di provvedere all'aggiudicazione definitiva, attraverso la procedura telematica Consip, all'impresa Flora Soc. Coop, di firmare digitalmente il documento di stipula generato automaticamente dal sistema Consip e di curare gli adempimenti relativi alla pubblicità post aggiudicazione.

**5. PROVVEDERE** alla copertura finanziaria della complessiva spesa di € 152.972,00, di cui: 112.972,00 (Iva compresa) per importo contrattuale biennale a canone, € 40.000,00 previsti per eventuali interventi extra canone, con fondi del bilancio aziendale, da imputare sul conto economico 20002000040 del bilancio di competenza.

**6. MUNIRE** il presente atto della clausola dell'immediata esecuzione.

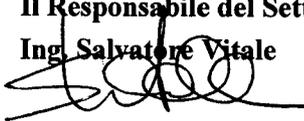
Allegati:

1. Deliberazione n. 168 del 27/03/2015
2. Riepilogo delle attività di esame di esame delle offerte ricevute.
3. RDO n. 760212



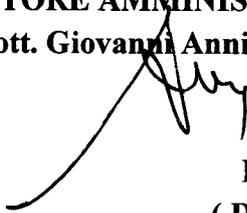
**Il Responsabile del Settore Tecnico**

**Ing. Salvatore Vitale**



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**( Dott. Giovanni Annino )**



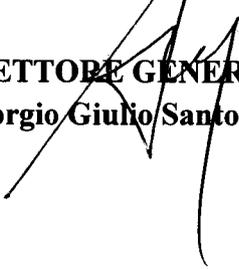
**IL DIRETTORE SANITARIO**

**( Dott. Giuseppe Giammanco )**



**IL DIRETTORE GENERALE**

**( Dott. Giorgio Giulio Santonocito )**



**Il Segretario**

